

五礦建設有限公司
MINMETALS LAND LIMITED

五礦建設與國內合作伙伴攜手以約 3.18 億元人民幣

競得河北省香河縣 26.5 萬平方米住宅用地

[2010 年 7 月 26 日，香港訊]— 五礦建設有限公司（「五礦建設」或「公司」）（股份代號：230）欣然宣布於 2010 年 7 月 23 日與國內合作伙伴攜手以底價約 3.18 億元人民幣（約港幣 3.63 億）競得河北省香河縣國土局出讓的 5 宗住宅用地，總土地面積約 26.5 萬平方米，最高可建樓面面積約 66.2 萬平方米。

於 2010 年初，根據香河縣政府之“新農村建設”，五礦建設攜手國內其中一間最大規模的房地產開發商開發總計約 534 萬平方米低密度住宅項目。本輪於 7 月 23 日獲取的五宗合計約 26.5 萬平方米土地座落於香河縣蔣辛屯鎮，距離京沈高速香河出口約 3 公里。香河項目土地的首次確權工作的完成，將在最近一輪注資基礎之上使五礦建設的土地儲備增加至約 370 萬平方米。

根據香河縣規劃要求，項目範圍內未來將建設新型的綠色生態社區。最終實現加快城市化進程，改善城市面貌，提高農民生活水平，縣域經濟協調發展。

據備央企背景的五礦建設投資之新農村建設，將促進素有“京畿明珠”美譽之稱的香河縣經濟發展注入了新活力。五礦建設董事總經理何劍波表示：「此番 26.5 萬平方米土地的確權為五礦建設在香河“新農村建設”中的投資形成了良好的開局。公司將堅決執行與合作伙伴既定的合作模式，精誠團結，互惠互利，在大北京區域建設具有一定規模和影響力的住宅項目，並從有利於香河縣總體發展的角度出發，在香河縣建設一個經濟發展、生活富裕、環境優美、功能完善及和諧進步的生態型“新市鎮”。」

公司資料

有關五礦建設有限公司

五礦建設有限公司為中國五礦集團公司的附屬公司及其房地產業務的香港上市旗艦公司。五礦建設有限公司以房地產發展及專業建築為主營業務。目前，五礦建設有限公司的房地產發展業務涵蓋珠三角、長三角及環渤海地區，而專業建築業務則以上海及香港為基地，推行至國內十五個省市。

有關中國五礦集團公司

中國五礦集團公司於1950年成立，是以金屬礦產、房地產、金融及物流服務為主，實行全球化經營的大型企業集團。中國五礦集團公司是由國務院國有資產監督管理委員會直接管理的國有重要骨幹企業之一。其於2009年的總營業額約達268億美元。2010年7月，中國五礦集團公司獲美國【財富】雜誌選為2010年世界最大500家企業之一，排名332位。中國五礦集團公司透過其於香港的附屬公司——中國五礦香港控股有限公司持有五礦建設有限公司約53.61%股權，為五礦建設有限公司的控股股東。

新聞垂詢：

縱橫財經公關顧問（中國）有限公司

陳婉怡	電話: 2864 4835
龔凱茵	電話: 2864 4830
陳丹	電話: 2864 4837
羅翠嬋	電話: 2114 4907

電郵: elaine.chan@sprg.com.hk
電郵: katie.kung@sprg.com.hk
電郵: krista.chen@sprg.com.hk
電郵: trace.law@sprg.com.hk