



(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號: 0230)

## 五礦地產首次成功發行 3 億美元可持續發展債券

(2021 年 7 月 16 日，香港訊) — 五礦地產有限公司 (股份代號: 0230，以下簡稱「五礦地產」或「公司」) 欣然宣佈，公司成功發行 3 億美元 2026 年到期 4.95% 可持續債券。此次債券發行錄得超額認購 6 倍，公司把握了良好的發行窗口，市場反應非常熱烈，最終定價較初步價格指引收窄 40 個基點。

為進一步展現對於環境及社區可持續發展的承擔，五礦地產制定了可持續發展融資框架(「本框架」)，並首次發行可持續發展債券。星展銀行及海通證券為可持續發展結構顧問。框架下募集的資金用於綠色建築、可再生能源、水資源管理、能源效益以及應對氣候變化措施等合資格項目，符合聯合國的可持續發展目標及國家碳中和目標。

領先的 ESG 評級機構 Sustainalytics 及 S&P 確認本框架符合國際資本市場協會制定的《綠色債券原則》及貸款市場協會制定的《綠色貸款原則》。另外，本次可持續債券的發行，獲得標普全球授予標普整個評價體系中最高的 E1 級別，以及香港品質保證局頒發的綠色金融認證。

五礦地產主席何劍波先生表示：「我們對於公司成功發行首批可持續債券，感到非常鼓舞。此次債券發行獲得國際認證機構和投資者的支持，反映出市場對公司的業務模式和信用基本面的高度認可，以及公司長遠發展的信心。創建共用價值和長期致力於建設可持續發展社區一直是五礦地產的使命，在發展業務的同時履行社會責任。是次可持續債券的發行，標誌著公司在可持續發展方面的里程碑。未來，公司將持續發展綠色項目，致力為環境保護和社會效益作出貢獻。」

中銀國際、星展銀行、海通證券、交通銀行、招商永隆銀行、滙豐銀行為此次債券發行的聯席全球協調人及帳簿管理人。

### 公司資料

#### 有關五礦地產有限公司

五礦地產有限公司(「五礦地產」或「公司」，股份代號: 230) 為中國五礦集團有限公司的附屬公司及其房地產業務的香港上市旗艦公司。公司以房地產發展、物業投資及專業建築為主營業務。目前，公司的房地產發展業務涵蓋環渤海、長三角、華中、成渝、珠三角地區及香港。

## **有關中國五礦集團有限公司**

中國五礦集團有限公司（「中國五礦」）於 1950 年成立，以金屬礦產、冶金建設、貿易物流、金融地產為主營業務，實行全球化經營的大型國有企業集團。中國五礦是由國務院國有資產監督管理委員會直接管理的國有重要骨幹企業之一，也是獲准以房地產為主業的 21 家央企之一，獲美國《財富》雜誌選為 2020 年世界 500 強企業第 92 位。中國五礦透過其於香港的附屬公司——中國五礦香港控股有限公司持有五礦地產約 61.88% 股權，為五礦地產的最終控股股東。

本新聞稿由**皓天財經集團控股有限公司**代表**五礦地產有限公司**發佈，詳情垂詢：

### **皓天財經集團控股有限公司**

孔金贏 / 王曉婷

直線：(852) 6996 8971 / 3970 2270

傳真：(852) 2865 1638

電郵：minmetalsland@wsfg.hk